

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي
بلدية الشيوخ

الخليل – فلسطين

بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

رقم الصفحة

2-1

تقرير مدقق الحسابات المستقل

3

بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم

13-4

إيضاحات حول البيان المالي

Suleiman & Co. Certified Public Accountants - License No. 205
Correspondent Firm of RSM International in Palestine

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيان المالي، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية للبلدية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للبلدية.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة البلدية على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات البيان المالي ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار البلدية في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للبيان المالي وهيكله ومحتواه بما في ذلك الإيضاحات حوله وفيما إذا كان البيان المالي يمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع إدارة البلدية فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

شركة سليمان وشركاه – مدققو حسابات قانونيون
ترخيص رقم 205/2012

إسماعيل سليمان
ترخيص رقم 131/2000



سليمان

رام الله، فلسطين
24 نيسان 2024

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ رئيس وأعضاء المجلس البلدي المحترمين
بلدية الشيوخ – فلسطين

الرأي

لقد قمنا بتدقيق بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم لبلدية الشيوخ للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

في رأينا، أن بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم المشار إليه أعلاه يظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية الإيرادات والنفقات لبلدية الشيوخ للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 وفقاً للأساس النقدي كما هو مبين في إيضاح (2).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيان المالي الوارد في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البلدية وفقاً لقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك المهني للمحاسبين، كما التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لمتطلبات قواعد السلوك المهني للمجلس. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمجلس البلدي عن البيان المالي

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذا البيان المالي وعرضه بصورة عادلة وفقاً للأساس المحاسبي المبين في إيضاح رقم (2). بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد بيان مالي خالي من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

كما أن الإدارة مسؤولة، عند استخدام البيان المالي، عن تقييم قدرة البلدية على الاستمرار في أعمالها مستقبلاً كمنشأة مستمرة والإفصاح، إذا تطلب الأمر ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعداد البيان المالي وفقاً لمبدأ الاستمرارية، إلا إذا كانت نية الإدارة إيقاف عمليات البلدية.

إن المجلس البلدي مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد البيان المالي.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيان المالي

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كان البيان المالي ككل خالي من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. أن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو خطأ، ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذا البيان المالي.

دولة فلسطين – وزارة الحكم المحلي – بلدية الشيوخ
بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023

بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

2022	2023	ايضاح	
			الإيرادات:
14,624,890	14,952,073	3	إيرادات الكهرباء
2,589,735	2,579,480	4	إيرادات المياه
894,512	691,675	5	إيرادات الهندسة
140,132	3,719,127	6	تبرعات ومنح
1,325,332	1,460,998	7	الرسوم
223,240	229,395	8	إيرادات المعارف والمدارس
23,654	769,355	9	إيرادات متنوعة
551,139	302,399		إيراد مشاريع صندوق البلديات
(136)	5,200		أرباح (خسائر) بيع موجودات ثابتة
(12,208)	22,907		إيراد/ (مصرف) فرق عملة
20,360,290	24,732,609		مجموع الإيرادات
			النفقات:
2,855,230	3,103,045	10	الرواتب والمصاريف ذات العلاقة
680,006	608,739	11	المصاريف الإدارية والعمومية
4,034,198	2,249,382	12	شق وتعبيد الطرق والشوارع
11,154,845	11,651,240	13	مصاريف الكهرباء
2,974,433	2,923,521	14	مصاريف المياه
745,870	617,118	15	المصاريف الرأسمالية
640,901	1,167,066	16	المصاريف التشغيلية
332,519	32,244	17	مصاريف المعارف
42,371	191,105	18	المصاريف المتفرقة
36,992	2,345		مشروع تسوية الأراضي والمياه
1,113	6,232		مصرف مشروع مياه انيرا
700	-		مصاريف مشروع العيادة الصحية والقاعة البلدية
17,984	6,030		تبرعات ومنح
25,650	291,357		مشروع المنتزه
354,257	92,802		مصاريف مشروع تطوير واقراض البلديات
179,016	234,590		مصاريف الملعب البلدي
100,000	25,000		مصاريف عطاء تسوية الأراضي
4,400	5,000		تعويضات عن المشاريع العامة
-	201,392		مشروع إعادة تاهيل مكاتب بلدية الشيوخ
24,180,485	23,408,208		مجموع النفقات
(3,820,195)	1,324,401		صافي الوفر (العجز) للسنة
3,893,901	1,090,240		الوفر المتراكم في بداية السنة
1,016,534	(204,981)		التغير في الذمم والشيكات
1,090,240	2,209,660	19	الوفر المتراكم في نهاية السنة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان.

إيضاحات حول البيان المالي
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

1. الشكل القانوني والنشاط

تقع بلدة الشيوخ في جنوب القدس وتعتبر جزء من محافظة الخليل وقد تم تأسيس البلدية في شهر ايلول لسنة 1993 كمجلس قروي وكان قبل هذا يعتمد نظام المخاتير والجمعيات التعاونية والخيرية.

تقوم بلدية الشيوخ بتقديم الخدمات الأساسية لسكانها المقدر عددهم اربعة عشر ألف نسمة والتي تشمل خدمات الكهرباء والمياه والنفائات والصحة وتقوم بإصدار رخص للأبنية والمصانع وانشاء وصيانة الطرق والاهتمام بالمرافق العامة وغيرها.

يبلغ عدد موظفي البلدية واحد وثلاثون موظفاً مثبتين ومصنفين وخمسة موظفين دائمين غير مسكنين وسبعة موظفين عقود موزعين على عدة دوائر في البلدية وهي الدائرة الادارية والدائرة المالية ودائرة التنظيم والمشاريع ودائرة الخدمات العامة. ويدير البلدية مجلس بلدي مكون من أحد عشر عضواً بما فيهم رئيس البلدية. ويقوم المجلس البلدي بوضع السياسات الخاصة بالبلدية.

2. أهم السياسات المحاسبية المتبعة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة لدى إعداد البيان المالي المرفق:

- **أساس القياس**
تم إعداد البيان المالي على الأساس النقدي، حيث يتم الاعتراف بالإيرادات حين قبضها والمصاريف حين دفعها ما عدا بعض الإيرادات حيث يتم الاعتراف بها على أساس الاستحقاق.
- **النقد والنقد المعادل**
يمثل بند النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق، الحسابات الجارية والتوفير وصندوق تقاعد موظفي البلدية لدى البنوك.
- **مكافأة أعضاء المجلس البلدي**
وفق قرار قانون وزارة الحكم المحلي وذلك حسب تصنيف كل بلدية، يتقاضى كل عضو من أعضاء المجلس البلدي مبلغ 200 شيكل عن كل جلسة يحضرها، أي ان كل عضو يتقاضى مبلغ مقطوع قدره 800 شيكل شهرياً عن عدد جلسات المجلس الشهرية، ان عدد الجلسات الشهرية هي أربع جلسات الزامية وفي حال غياب عضو عن جلسة يخضم مبلغ 200 شيكل، كما يتقاضى كل عضو من أعضاء المجلس 200 شيكل عن كل جلسة فرعية للجان التي تم تشكيلها من قبل المجلس البلدي بحد أقصى جلستين في الشهر. كما انه لا يجوز لأي عضو الغياب عن ثلاث جلسات متتالية وإلا فانه يفقد حقه في مقعد عضوية المجلس البلدي.
- **نظام التقاعد**
بعد اقرار نظام موظفي الهيئات المحلية من الجهات الرسمية، تقوم بلدية الشيوخ باقتطاع 10% من راتب الموظف (7% تقاعد و3% منافع) وذلك حسب القانون الاردني لسنة 1955، في المقابل تساهم البلدية في دفع 9% عن كل موظف الى صندوق التقاعد شهرياً.

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكول الجديد)

4. إيرادات المياه

2022	2023	
2,422,905	2,418,150	إيرادات ائتمان مياه الشرب
72,255	74,521	رسوم صيانة ونقل عداد المياه
63,200	65,600	مساهمات اشتراكات المياه
58,306	52,663	إيرادات متفرقات مياه
19,569	22,791	إيرادات ائتمان مواسير المياه
22,375	21,171	بيع عدادات المياه
8,550	9,113	مساهمات الربط مع شبكة المياه
7,740	7,041	أثمان لوازم اشتراكات المياه
940	550	رسوم قطع وإعادة وصل المياه
(86,105)	(92,120)	إيرادات ائتمان مياه الشرب بالتنك
2,589,735	2,579,480	

5. إيرادات الهندسة

2022	2023	
795,665	577,523	إيرادات هندسية/ رسوم ترخيص عادية
84,084	87,684	رسوم مساحة أراضي التسوية
5,436	17,578	رسوم معاينة المباني
7,034	6,099	رسوم فتح ملف- تسوية الأراضي
2,013	2,531	إيرادات خدمات الهندسة/ فتح ملف
280	260	رسوم مصادقة على معاملات طابو
894,512	691,675	

6. تبرعات ومنح

2022	2023	
-	3,718,627	إيرادات منح وهبات حكومية
140,132	500	إيرادات منح وهبات محلية
140,132	3,719,127	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

• ترجمة العملات الأجنبية

تعتمد بلدية الشيوخ الشيكال الإسرائيلي كعملة رئيسية للبلدية. تحتفظ البلدية بسجلاتها بالشيكل الإسرائيلي. يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى إلى الشيكال الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم ترجمة الموجودات النقدية في نهاية السنة بالعملات الأخرى إلى الشيكال الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم وتظهر فروقات الترجمة في بيان الإيرادات والنفقات والوفر المتراكم. لقد كانت أسعار صرف العملات الرئيسية التي تتعامل بها البلدية مقابل الشيكال الإسرائيلي كما في 31 كانون الأول كما يلي:

2022	2023	
3.54	3.61	الدولار الأمريكي
4.98	5.09	الدينار الأردني
3.76	3.98	اليورو الأوروبي

3. إيرادات الكهرباء

2022	2023	
8,751,263	10,315,319	إيرادات مسبق الدفع
3,919,984	3,092,097	إيرادات الكهرباء
825,153	878,372	تحصيلات ديون سابقة
449,579	231,731	رسوم اشتراكات كهرباء
175,469	104,567	مساهمات اشتراكات الكهرباء- منزلي
145,138	67,143	مساهمات اشتراكات الكهرباء- تجاري
94,222	65,981	أثمان عدادات الكهرباء
56,362	64,020	إيرادات كهرباء متفرقة
83,017	58,549	أثمان لوازم اشتراكات الكهرباء
79,441	47,569	إيراد صيانة شبكة الكهرباء
20,238	9,772	رسوم فحص وصيانة ونقل عداد الكهرباء
22,578	9,173	رسوم رفع قدرة الكهرباء
-	6,388	رسوم قطع وإعادة وصل عداد الكهرباء
1,415	1,392	رسوم الكشف الفني للمواقع
1,031	-	خصومات نقدية مكتسبة
14,624,890	14,952,073	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكال الجديد)

7. الرسوم

2022	2023	
837,081	765,670	رسوم جمع نفايات
366,953	465,031	رسوم النقل على الطرق
-	141,465	رسوم رخص المهن والاعمال
30,799	38,381	رسوم تصديق معاملات
66,000	20,460	رسوم تحسين وتطوير
1,300	15,746	غرامة الاعتداء على الأملاك العامة
8,149	7,665	رسوم رخص الحرف والصناعات
15,050	7,200	رسوم عطاءات
-	165	رسوم اشتراكات مكتبة
-	(785)	رسوم رخص مختلفة
1,325,332	1,460,998	

8. إيرادات المعارف والمدارس

2022	2023	ضريبة المعارف
223,240	229,395	
223,240	229,395	

9. إيرادات متنوعة

2022	2023	
-	745,988	ضريبة منازل املاك ومسقفات*
17,741	15,797	مبيعات محلية
5,913	6,670	اجور البات البلدية
-	900	تعويضات حوادث السير والآلات
23,654	769,355	

*يشمل هذا المبلغ ضريبة الأملاك والمسقفات عن العامين 2023 و 2022 حيث تم تسجيلهم خلال عام 2023.

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكال الجديد)

10. الرواتب والمصاريف ذات العلاقة

2022	2023	
1,541,956	1,560,183	الرواتب والمصاريف ذات العلاقة- دائمين
205,964	212,530	رواتب موظفين
225,490	308,040	منافع ومساهمات موظفين
132,095	196,243	رواتب متقاعدين
199,578	141,900	أجور عمل إضافي
108,000	108,000	رواتب واجور دائمين غير مسكنين
79,852	102,301	راتب رئيس البلدية
28,100	39,340	رواتب مشروع التسوية الاراضي والمياه
5,353	14,301	مكافآت موظفين
1,760	1,200	اقتطاع ضريبة الرواتب
-	1,200	مصاريف تأمين صحي للموظفين
2,528,148	2,685,238	سلف موظفين
313,399	414,914	الرواتب والمصاريف ذات العلاقة- مؤقتين
13,683	2,893	رواتب واجور مؤقتين غير مسكنين
327,082	417,807	راتب نائب رئيس البلدية
2,855,230	3,103,045	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

11. المصاريف الادارية والعمومية

2022	2023	
62,460	102,240	بذل جلسات المجلس البلدي
52,049	78,042	انترنت
99,338	70,000	مصاريف تأمين
201,512	68,686	مياه وكهرباء
34,029	58,157	محروقات
12,031	53,186	مصاريف ادارية وعمومية أخرى
50,037	48,792	تشريفات
24,540	24,084	قرطاسية
14,052	20,000	خدمات استشارية
10,679	16,491	عمولات بنكية
26,180	14,205	مصاريف البسة واللوازم
11,920	12,240	معالجة البيانات
1,570	8,170	مواد تنظيف
-	7,556	مصاريف تعقب اليات وسيارات الهيئة
1,990	6,235	صيانة الحواسيب وملحقاتها
14,099	6,093	بريد وهاتف
5,574	6,068	مصاريف قضائية
16,432	3,490	سفرات ونقلات
2,834	3,133	مصاريف علاج اصابات عمل لم تدفع من قبل الشركة
490	3,120	مصاريف صيانة الابنية والمرافق الادارية
1,360	2,950	هدايا للوفود الزائرة
13,220	100	مصاريف صيانة معدات مكتبية واجهزة ادارية
10,810	-	اعياد وحفلات
12,800	(4,299)	اعلانات دعائية ونشر
680,006	608,739	

12. شق وتعبيد الطرق والشوارع

2022	2023	
4,034,198	2,249,382	صيانة طرق
4,034,198	2,249,382	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكول الجديد)

13. مصاريف الكهرباء

2022	2023	
9,463,430	10,562,232	تكلفة الكهرباء المباعة
722,281	323,928	صيانة تشغيلية للكهرباء
253,400	311,278	تحصيل ذمم مدينة كهرباء
30,350	208,982	صيانة شبكة الكهرباء
73,447	97,000	زيوت ومحروقات
46,320	52,527	مصاريف عمولة تحصيل الكهرباء
164,102	42,388	خصم مسموح به
398,740	40,205	تكلفة عدادات الكهرباء
2,775	12,700	مصاريف اشتراكات جديدة
11,154,845	11,651,240	

14. مصاريف المياه

2022	2023	
1,167,494	1,368,390	مشتريات مياه
1,304,855	643,021	صيانة وتطوير شبكة المياه
-	415,356	صيانة مشروع مياه
396,871	238,973	تحصيل ذمم مدينة مياه
-	171,244	اثمان الكهرباء لمحطات ضخ المياه
52,439	53,163	زيوت ومحروقات مياه
50,775	22,303	مصاريف تشغيلية المياه
2,049	9,032	صيانة الماتورات والمضخات
-	1,600	صيانة الخزانات
(50)	439	مصاريف متفرقة
2,974,433	2,923,521	

15. المصاريف الرأسمالية

2022	2023	
439,000	-	سيارة نفايات
-	238,550	معدات ثقيلة
36,540	131,522	أجهزة وأدوات مكتبية
77,198	102,910	صيانة سيارات
23,550	70,570	صيانة الليات ومعدات جمع نفايات
-	20,500	شراء حفار
54,924	26,236	أنظمة وبرامج الشحن والحاسوب
79,413	21,580	شراء حاويات
35,245	5,250	أثاث وتحسينات
745,870	617,118	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

16. المصاريف التشغيلية

2022	2023	
-	669,716	صيانة الجدران الاستنادية
235,678	212,282	صيانة الابنية
-	5,700	صيانة المقابر
284,219	163,321	جمع وازالة النفايات
22,760	58,679	زيوت وشحوم ومحروقات جمع وادارة نفايات
54,371	50,690	مصاريف صيانة اليات ومعدات الاشغال العامة
19,656	3,828	خدمات وصيانة الحدائق والمنتزهات
14,307	2,550	مبيدات حشرية
-	300	مكافحة امراض سارية
8,810	-	إزالة مياه الامطار
1,100	-	نفقات مكب النفايات
640,901	1,167,066	

17. مصاريف المعارف

2022	2023	
330,131	20,744	صيانة المدارس
-	11,500	مصاريف لتحسين المدارس
2,388	-	مصاريف مدارس وتعليم اخرى
332,519	32,244	

18. المصاريف المتفرقة

2022	2023	
-	115,950	مصاريف استئجار اليات
-	41,900	استشارات واعمال مساحية
20,083	14,488	تحصيل ذمم مدينة هندسة دفع مسبق من سنوات سابقة
-	6,877	وسائل الأمان على الطرق
7,120	4,353	رسوم اشتراكات في مؤسسات محلية ودولية
1,380	2,252	لوازم محطة فحص سيارات
1,580	2,074	مطهرات ومواد طبية لغايات الصحة والسلامة العامة
8,800	1,804	التخلص من الكلاب الضالة
58	764	لوازم زراعية
500	643	انشطة ثقافية وتعليمية وتوعوية
2,850	-	مصاريف منافع اخرى
42,371	191,105	

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

19. الوفر المتراكم في نهاية السنة

2022	2023	
35,171	799	نقد في الصندوق
402,625	1,126,240	نقد لدى البنوك- جاري
392	9,788	نقد لدى البنوك- توفير
652,052	1,072,833	نقد لدى البنوك – تقاعد الموظفين*
1,090,240	2,209,660	

*يمثل هذا البند النقد لدى البنوك والذي يخص صندوق تقاعد موظفي البلدية.

20. رصيد الشيكات برسم التحصيل

بلغ رصيد الشيكات برسم التحصيل 6,794,434 شيكل اسرائيلي و10,698 دينار أردني و3,000 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023 و6,070,889 شيكل اسرائيلي و18,748 دينار أردني و4,400 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2022.

21. سياسات إدارة المخاطر

إدارة المخاطر

تتعرض بلدية الشيوخ إلى مجموعة متنوعة من المخاطر المالية بسبب أنشطتها ومن أهمها المخاطر التشغيلية والتي ترافق بشكل دائم أعمالها. تسعى الإدارة إلى تحقيق توازن مناسب بين المخاطر والعائد المتحقق كما تعمل على التقليل من الآثار السلبية المحتملة للمخاطر على الأداء المالي للبلدية. إن أهم المخاطر التي تواجه البلدية هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر سعر الفائدة والعملات الأجنبية وإن مجلس إدارة البلدية هو المسؤول عن وضع إطار للإشراف على هذه المخاطر وإدارتها ولذلك فإن المجلس البلدي يتابع بصفة دورية أنواع المخاطر مع الإدارة التنفيذية بهدف مراقبة وإدارة المخاطر المالية المتعلقة بعمليات ونشاطات البلدية.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة الطرف الآخر من الوفاء بالتزاماته المالية تجاه البلدية مما يؤدي إلى حدوث خسائر. إن البلدية تتعرض لمثل هذه المخاطر حيث إن الالتزامات اتجاه البلدية هي على قطاع واسع من المواطنين والتي لا تقوم بتسديد التزاماتها بشكل دوري وثابت وإنما تحتاج البلدية إلى جهود كبيرة لتحصيل هذه الالتزامات وقد عمدت البلدية إلى ربط تقديم بعض الخدمات للمواطنين بتسديد التزاماتهم مثل براءة ذمة لا تعطى للمواطنين إلا بعد استكمال تسديد التزاماتهم سواء نقداً أو على أقساط وفق مصلحة كل من البلدية وكذلك المكلف من المواطنين.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البلدية على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها وللوقاية من هذه المخاطر وللمحد منها قامت البلدية بتوفير التمويل طويل الأمد والاحتفاظ برصيد كاف من النقد ومعدلاته والضغط في مجال تحصيل ديون البلدية على المكلفين للوفاء بالالتزامات وتسديد المصاريف التشغيلية.

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغيير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. يعتبر الشيكال الإسرائيلي الجديد عملة الأساس للبلدية، وتقوم الإدارة بمراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل دوري وإتباع استراتيجيات للتحوط لهذه المخاطر.

إيضاحات حول البيان المالي (يتبع)
(جميع المبالغ بالشيكل الجديد)

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة تقلبات وتغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق.

عوامل مخاطر أخرى

تقع البلدية في فلسطين وتعمل في بيئة فيها مخاطر عالية في المجال السياسي والاقتصادي، الأمر الذي قد يزيد من المخاطر التشغيلية للبلدية وبالتالي التأثير على البلدية بطريقة سلبية.

